

## **UPUTE ZA VLASNIKE KUĆA I STANOVA ZA ODMOR 2024.**

### **PRIJAVA I ODJAVA**

Vlasnik kuće ili stana za odmor obavezan je u roku od 24 sata po dolasku prijaviti Turističkoj zajednici (putem sustava eVisitor) sve osobe koje borave u toj kući ili stanu, te zadnjeg dana boravka odjaviti njihov boravak.

### **TURISTIČKA PRISTOJBA**

Vlasnik i članovi njegove uže obitelji plaćaju turističku pristojbu po svakom ostvarenom noćenju umanjenu za 70% i to:

Turistička pristojba	Turistička pristojba umanjena za 70%
<b>1,50 EUR</b>	<b>0,45 EUR</b>

Članovima uže obitelji smatraju se: bračni i izvanbračni drug, životni partner sukladno posebnom propisu kojim se regulira životno partnerstvo osoba istog spola, srodnici u ravnoj lozi i njihovi bračni drugovi, braća i sestre i njihovi bračni drugovi, posvojitelj i posvojenik i njihova djeca i bračni drugovi, pastorčad te maćeha i očuh.

Turističku pristojbu ne plaćaju djeca do 12 godina starosti, osobe s invaliditetom od 70% i većim i jedan pratitelj, a turističku pristojbu umanjenu za 50% plaćaju osobe od 12 do 18 godina starosti.

Prijatelji i članovi šire obitelji dužni su platiti puni iznos turističke pristojbe.

Turistička pristojba se uplaćuje zadnjeg dana boravka.

Vlasnik kuće ili stana za odmor i sve osobe koje noće u toj kući ili stanu turističku pristojbu plaćaju kada u kući ili stanu za odmor borave u razdoblju **od 15. lipnja do 15. rujna**.

Uspostavom informacijskog sustava eVisitor svakom obvezniku je omogućen ispis uplatnice, a uplata se može vršiti i putem obrasca HUB na koji se prepisuju podaci s uplatnice prikazane u sustavu eVisitor.

Vlasnik može za sebe i članove svoje obitelji platiti turističku pristojbu u **paušalnom iznosu**, kako slijedi:

<b>Turistička pristojba</b>	
Za prva dva člana po osobi	Za svakog sljedećeg člana po osobi
<b>8,00 EUR</b>	<b>3,50 EUR</b>

Vlasnik kuće ili stana za odmor koji se opredijeli za plaćanje paušalnog iznosa turističke pristojbe dužan je prijaviti se i uplatiti paušalni iznos turističke pristojbe do 15. srpnja **tekuće godine**.

**Vlasnici kuća ili stanova za odmor, koji nisu državljani Republike Hrvatske ili državljani druge države ugovornice Ugovora o Europskom gospodarskom prostoru i Švicarske Konfederacije dužni su platiti boravišnu pristojbu po noćenju i po osobi u punom iznosu (1,50 EUR).**

Obveza plaćanja boravišne pristojbe **odnosi se isključivo na razdoblje glavne sezone**, dok je prijavu i odjavu potrebno vršiti tijekom cijele godine.

### **PRIJAVA U SUSTAV EVISITOR**

Vlasnik kuće ili stana za odmor može samostalno vršiti prijavu osoba koje borave u njegovoj kući/stanu putem sustava eVisitor.

**1.** Za kreiranje korisničkog računa u sustavu eVisitor vlasnik je dužan dostaviti Turističkoj zajednici jedan od sljedećih dokumenata:

- kupoprodajni ugovor
- izvadak iz zemljišnih knjiga
- rješenje o nasljeđivanju
- rješenje o utvrđivanju posebnog poreza na kuće / stanove za odmor
- rješenje o ozakonjenju nezakonito izgrađene zgrade
- izvadak iz katastra
- dokaz da je podnesen zahtjev za ozakonjenje nezakonito izgrađene zgrade
- zbirne evidencije nadležnih tijela (npr. evidencija obveznika plaćanja komunalne naknade, evidencija obveznika plaćanja poreza na kuće i stanove za odmor i dr.)

**2.** Ili može podnijeti Zahtjev za otvaranjem korisničkog računa putem NIAS (e-Građani) sustava

Prijavu je moguće unijeti i unaprijed, dakle i prije nego što osoba dođe u kuću ili stan za odmor, a prilikom prijave (najkasnije do 15. srpnja tekuće godine) vlasnik kuće ili stana za odmor može za sebe i osobe koje su članovi njegove uže obitelji odabrati način plaćanja turističke pristojbe.

Prilikom prijave u sustav eVisitor potrebno je voditi računa o odabiru kategorije obveznika turističke pristojbe:

- za vlasnika i njegovu užu obitelj potrebno je odabrati: **vlasnici kuće za odmor i članovi njegove obitelji**
- za prijatelje i daljnju rodbinu - **prijatelji i ostale osobe vlasnika kuće ili stana za odmor**

