

Turistička zajednica Grada Omiša i Turistička zajednica općine Dugi Rat u suradnji sa Savjetovalištem za obiteljski smještaj Interligo d.o.o. organiziraju

• **EDUKACIJU ZA MALE IZNAJMLJIVAČE** •

Administrativno poslovanje i osnovne pripreme za sezonu

Pozivamo vas da nam se pridružite

u četvrtak, **27. 4. 2023.**

u konferencijskoj sali hotela Plaža - Omiš

s početkom u **17:00.**

TEME:

Administrativno poslovanje

- Koje dokumente i knjige treba voditi iznajmljivač
- Prijava i odjava gostiju
- Cjenik
- Sve o izdavanju računa
- Akontacija i depozit (osiguranje u slučaju šteta)
- Financijske obveze iznajmljivača
- Što sve mora imati apartman (prema Pravilniku)
- PDV identifikacijski broj - Plaćanje PDV-a na proviziju (načini)
- E-Porezna i kako platiti PDV na proviziju
- Razlika iznajmljivač kao fizička i pravna osoba
- Dolazak inspektora u objekt
- Dvojno iskazivanje cijena
- Ulazak u sustav PDV-a

Pravila poslovanja vlastitog objekta

- Kako se zaštititi i kako zaštititi goste od otkaza rezervacije i drugo
- Određivanje cijena i upravljanje cijenama
- Oglašavanje (algoritam portala)

